

Община Рудозем
гр. Рудозем
Област Смолянска

ДО
КМЕТА
НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ

94-00-1491 / 12. 11. 25
Вх.№ Дата

ЗАЯВЛЕНИЕ

От Григор Камбарева ЕГН

Име/Фирма

Местоживеене: гр. Рудозем ул. Иван Вазов № 14 А
гр.(с.), ул., №, вх., ет., ап

Телефон: _____

Моля, да ми бъде

разрешено да закупя земята
на поземлен имот № 15-2219358.

Прилагам скица с нивеава регист
ция, нотариален акт и удостоверение,
че сградата е законно построена.

Заявител: _____
подпис



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/9-91-99 факс: 0306/9-91-41
www.rudozem.bg, oba@rudozem.bg

Изм.№ ККС-2119-141_001/05.11.2025г.

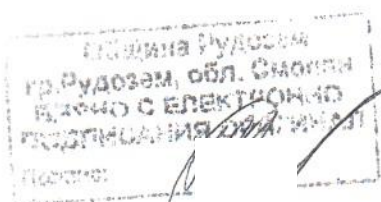
УДОСТОВЕРЕНИЕ

ОБА гр.Рудозем издава настоящото в уверение на това че жилищна сграда с идентификатор 63207.501.58.1 по КК на гр.Рудозем,общ.Рудозем е законно построена съгласно издадено разрешение за строеж №17/18.04.2002г. и разрешение за строеж №59/06.10.2005г

Настоящото удостоверение се издава по заявление вх.№ККС-2119-141 / 05.11.2025год. на Григор Михалев Камбаров за да послужи при необходимост.

КО

5.11.2025 г.



X

КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ
ИНЖ. НЕДКО КУЛЕВСКИ

Подписано от: Nedko Fidanov Kulevski

Изм. № 284
Дата 14.10.2025 г.

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-2219358-30.09.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 63207.501.58

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рудозем, общ. Рудозем, обл. Смолян, одобрени със Заповед №РД-18-12/10.03.2010 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: гр. Рудозем, бул. "България"

Площ: 48 кв.м

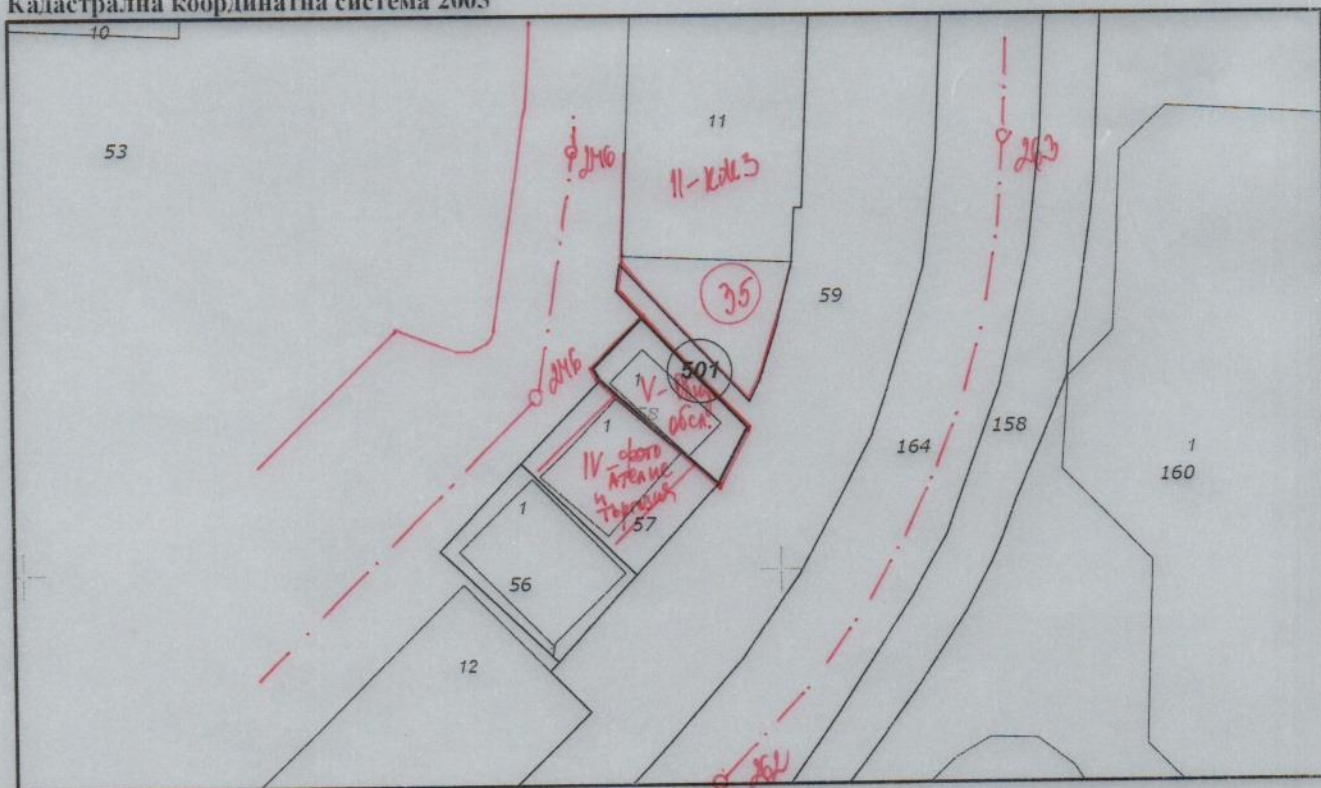
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: 677, квартал: 35, парцел: 5

Кадастрална координатна система 2005

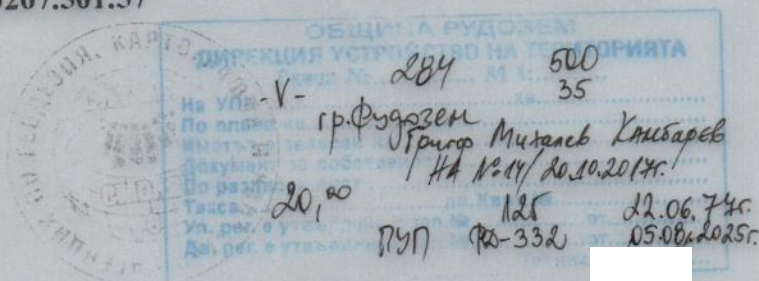


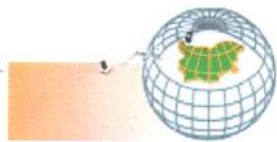
M 1 : 500

Съседни: 63207.501.53, 63207.501.59, 63207.501.57

Собственици по данни от КРНИ:
000615075, ОБЩИНА РУДОЗЕМ

Скица №15-2219358-30.09.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-763658-30.09.2025 г.
Код за достъп: 4b7fe792d253





СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-2219358-30.09.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **63207.501.58**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Рудозем**, общ. **Рудозем**, обл. **Смолян**, одобрени със **Заповед №РД-18-12/10.03.2010 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **гр. Рудозем, бул. "България"**

Площ: **48 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **677, квартал: 35, парцел: 5**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Съседи: **63207.501.53, 63207.501.59, 63207.501.57**

Собственици по данни от КРНИ:
000615075, ОБЩИНА РУДОЗЕМ

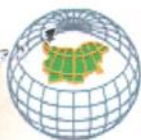
Скица №15-2219358-30.09.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-763658-30.09.2025 г.

Код за достъп: **4b7fe792d253**





Няма данни за идеалните части

Няма документ за собственост

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

ГРИГОР МИХАЛЕВ КАМБАРЕВ

Право на строеж

Ид. част 0 кв. м

Нотариален акт № 14, том 3, рег. 640, дело 313 от 20.10.2017г., вписан в Служба по вписванията гр.Мадан

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Сгради, които попадат върху имота:

1. Сграда **63207.501.58.1**: застроена площ **22 кв.м**, брой етажи **1**, предназначение: **Сграда за търговия**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ
Име и фамилия: Ангелин Балева
Дата: 30.09.2024 Подпис: _____



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
ОБЩИНА РУДОЗЕМ / ЕИК000615075 ОБЛАСТ СМОЛЯН

УТВЪРЖДАВАМ:....
 /подпис и печат /

КМЕТ НА ОБЩИНА
НЕДКО ФИДАНОВ КУЛЕВСКИ

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

Вх.рег.№ 741 / 14.10.2025г. К.Акт № 370

Акт № 105 том III дв.вх..

п.в. № 7400

Съдия по вписванията :...

АКТ № 1023
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистр Картотека Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	06.10.2025 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2 ал.1 т.2, чл.3 ал.3 и чл.56 от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Имот с идентификатор 63207.501.58/ шестдесет и три хиляди двеста и седем, точка, петстотин и едно, точка, петдесет и осем/ с площ 48 /четиридесет и осем / м ²
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр.Рудозем бул. „България“
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	63207.501.53, 63207.501.59, 63207.501.57
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	312,00лв./159,52 евро/
7. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	
8. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
9. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	
10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:	
11. УЧРЕДЕНИ ИЛИ ВЪЗНИКНАЛИ ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:	
12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Ава Хаджиева-Бабаджанова Юрисконсулт	/подпис/
13. ЗАБЕЛЕЖКИ	